

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor

Ordin nr. 275/2008

din 04/03/2008

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 390 din
23/05/2008

privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile
pentru domeniul major de intervenție "Reabilitarea
siturilor industriale poluate și neutilizate și pregătirea
pentru noi activități" în cadrul axei prioritare
"Sprijinirea dezvoltării mediului de afaceri regional și
local" din cadrul Programului operațional regional
2007-2013

Nr. 275/1.446

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor
Ministerul Economiei și Finanțelor

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 759/2007 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin programele operaționale și ale Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,

în temeiul art. 13 din Hotărârea Guvernului nr. 759/2007, al art. 10 alin. (5) din Hotărârea Guvernului nr. 361/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 11 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 386/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului Economiei și Finanțelor, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor și ministrul economiei și finanțelor emit următorul ordin:

SECȚIUNEA I

Cheltuieli eligibile aferente activităților care nu intră
sub incidența regulilor ajutorului de stat pentru faza I
a proiectelor de reabilitare a siturilor industriale poluate
și neutilizate și pregătirea pentru noi activități

Art. 1. - Cheltuielile efectuate de beneficiar sunt considerate eligibile de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare semnat între beneficiar și Organismul intermediar, în numele și pentru Autoritatea de management a Programului operațional regional, denumit în continuare contract de finanțare.

Art. 2. - (1) Pentru investiția de bază sunt considerate cheltuieli eligibile cele efectuate pentru analiza solului pentru determinarea gradului de poluare, pentru construcții și instalații.

(2) Cheltuielile eligibile efectuate pentru construcții și instalații cuprind cheltuielile aferente execuției obiectivului investiției, și anume cheltuieli de lucrări pentru:

a) decontaminarea terenurilor siturilor industriale poluate, inclusiv preluarea și depozitarea substanțelor toxice și periculoase și îmbunătățirea calității terenurilor;

b) demolarea clădirilor și planarea terenului, inclusiv ambalarea și transportul deșeurilor.

Art. 3. - (1) Cheltuielile diverse și neprevăzute se consideră eligibile dacă sunt detaliate prin documente justificative corespunzător și doar în limita a maximum 10% din valoarea uneia sau, cumulată, a mai multor cheltuieli menționate la art. 2, în funcție de natura și complexitatea lucrărilor.

(2) Din procentul stabilit se acoperă, după caz, cheltuielile rezultate în urma modificărilor de soluții tehnice, cantități suplimentare de lucrări, ce se impun pe parcursul derulării investiției, precum și cheltuielile de conservare pe parcursul întreruperii execuției din cauze independente de autoritatea contractantă.

SECȚIUNEA a II-a

Cheltuieli eligibile aferente activităților care intră sub incidența
regulilor ajutorului de stat pentru faza II a proiectelor

de reabilitare a siturilor industriale poluate și neutilizate
și pregătirea pentru noi activități

Art. 4. - Cheltuielile efectuate de către beneficiar în cadrul domeniului major de intervenție "Reabilitarea siturilor industriale poluate și neutilizate și pregătirea pentru noi activități" sunt considerate eligibile de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare semnat între beneficiar și Organismul intermediar, în numele și pentru Autoritatea de management a Programului operațional regional, denumit în continuare contract de finanțare.

Art. 5. - (1) Sunt eligibile cheltuielile privind amenajarea terenului și amenajări pentru protecția mediului pentru realizarea investiției de bază.

(2) Pentru amenajarea terenului sunt considerate cheltuieli eligibile cheltuielile efectuate la începutul lucrărilor pentru pregătirea amplasamentului.

(3) În cazul amenajărilor pentru protecția mediului sunt considerate eligibile cheltuielile efectuate pentru lucrări și acțiuni de protecția mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor.

Art. 6. - Sunt considerate eligibile cheltuielile aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție, precum: alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații, care se execută pe amplasamentul delimitat din punct de vedere juridic ca aparținând obiectivului de investiție, precum și cheltuielile aferente racordării la rețelele de utilități.

Art. 7. - (1) Pentru investiția de bază sunt considerate cheltuieli eligibile cele efectuate pentru construcții și instalații, precum și pentru dotarea cu echipamente.

(2) Cheltuielile eligibile efectuate pentru construcții și instalații cuprind cheltuielile aferente execuției obiectivului investiției, și anume cheltuieli de lucrări pentru:

a) construirea/modernizarea/extinderea clădirilor și anexelor aferente, care vor fi utilizate de operatori economici, cu precădere de întreprinderi mici și mijlocii, pentru activități de producție și/sau servicii;

b) construirea/modernizarea/extinderea infrastructurii rutiere/feroviare din interiorul structurii de afaceri și a drumurilor de acces către structura de acces. Cheltuielile pentru construirea/modernizarea/extinderea drumurilor de acces către structura de afaceri sunt eligibile în limita a maximum 10% din valoarea totală a proiectului;

c) construirea/modernizarea/extinderea/utilităților de bază din interiorul structurii de afaceri: stații de tratare a apei, unitățile de furnizare a energiei și a gazului, sistemul de canalizare, cablarea clădirii, conectarea la rețele broadband (internet).

(3) Cheltuielile aferente fiecărui obiect sunt determinate prin devizul pe obiect.

(4) Sunt eligibile cheltuielile efectuate pentru dotarea cu echipamente a structurilor de afaceri construite/modernizate/ extinse.

(5) Cheltuielile se desfășoară pe obiecte, iar delimitarea obiectelor se face de către proiectant.

Art. 8. - (1) Sunt eligibile cheltuielile privind organizarea de șantier, lucrările de construcții și instalații aferente organizării de șantier.

(2) Cheltuielile eligibile efectuate pentru organizarea de șantier cuprind cheltuielile estimate ca fiind necesare contractantului în vederea creării condițiilor de desfășurare a activității de construcții-montaj.

(3) Pentru realizarea lucrărilor de construcții și instalații aferente organizării de șantier, cheltuielile considerate eligibile sunt cele efectuate pentru lucrările de nivelări ale terenurilor naturale, dezafectări locale de căi de comunicație sau construcții, branșarea la utilități, realizarea de căi de acces.

Art. 9. - (1) Cheltuielile diverse și neprevăzute se consideră eligibile dacă sunt detaliate prin documente justificative corespunzător și doar în limita a maximum 10% din valoarea uneia sau, cumulată, a mai multor cheltuieli menționate la art. 7, în funcție de natura și complexitatea lucrărilor.

(2) Din procentul stabilit se acoperă, după caz, cheltuielile rezultate în urma modificărilor de soluții tehnice, cantități suplimentare de lucrări, utilaje sau dotări ce se impun pe parcursul derulării investiției, precum și cheltuielile de conservare pe parcursul întreruperii execuției din cauze independente de autoritatea contractantă.

SECȚIUNEA a III-a
Dispoziții comune

Art. 10. - Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.