

Instrucțiunea 92

emisă de Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional
privind unele măsuri pentru revizuirea proiectelor
tehnice de execuție de către beneficiari, precum și
pentru rezilierea contractelor de execuție lucrări



Inițiativă locală. Dezvoltare regională.



- Având în vedere numeroasele solicitări din partea beneficiarilor pentru a modifica anumite părți din proiectele tehnice de execuție elaborate pentru a fundamenta studiul de fezabilitate și cererea de finanțare;
- Deoarece Autoritatea de Management a Programului Operațional Regional urmărește să implementeze proiecte care au asigurată sustenabilitatea și după ce perioada de implementare a expirat;
- Ținând cont de prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;



Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional (AM POR) a emis Instrucțiunea privind unele măsuri pentru revizuirea proiectelor tehnice de execuție de către beneficiari, precum și pentru rezilierea contractelor de execuție lucrări din cadrul contractelor de finanțare încheiate prin Programul Operațional Regional.

1. Revizuirea Proiectului Tehnic înainte de lansarea procedurii de achiziție

1. Înainte de a lansa procedura de achiziție publică beneficiarii de fonduri nerambursabile pot, în baza unui memoriu justificativ sintetic referitor la modificările survenite, semnat și de proiectant, revizui proiectul tehnic de execuție cu condiția notificării prealabile a AM POR și numai dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) Valoarea totală eligibilă din bugetul proiectului nu se modifică, iar valoarea totală aferentă domeniului major de intervenție nu se depășește;
- b) Indicatorii de program menționați în cererea de finanțare depusă de beneficiar nu se modifică;
- c) Obiectivele proiectului conform cererii de finanțare nu se modifică;
- d) Indicatorii de realizare imediată din cererea de finanțare nu se modifică;
- e) Condițiile inițiale din cererea de finanțare care au făcut obiectul procesului de evaluare, selecție și contractare nu se modifică.

2. (1) Proiectul tehnic revizuit trebuie depus la Organismul Intermediar (OI) înainte de lansarea în SEAP a procedurii de achiziție publică de lucrări;

(2) Perioada de revizuire a proiectelor tehnice și perioada de execuție a lucrărilor nu va depăși, de regulă, durata de implementare a contractului de finanțare, sub sancțiunea aplicării clauzelor de reziliere cuprinse în contractul de finanțare. În cazuri temeinic justificate, beneficiarii pot solicita prelungirea duratei de implementare a contractului de finanțare ca urmare a revizuirii proiectelor tehnice.

3. Proiectul tehnic revizuit este supus evaluării de conformitate de către OI, în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la data depunerii proiectului tehnic revizuit de către beneficiar, la sediul OI, într-un singur exemplar, împreună cu noua Autorizație de Construire și Avizul ISC (dacă e cazul).

4. (1) După evaluarea de conformitate, OI înștiințează beneficiarul dacă au fost respectate cerințele de conformitate, în scris, în termen de 5 zile lucrătoare de la data finalizării evaluării de conformitate, precum și AM POR, căreia, ulterior, îi va transmite o solicitare de act adițional la contractul de finanțare (pe baza proiectului tehnic revizuit și a documentelor prezentate de OI) numai în cazul în care prin revizuirea proiectului tehnic se modifică bugetul, perioada de implementare a contractului conform alineatului (2) și cererea de finanțare, în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la informarea AM și beneficiarului asupra finalizării conformității;

- (2) AM POR analizează, supune avizării și semnează sau respinge actul adițional menționat la alin.(1) în termen de maxim 15 zile lucrătoare, pe baza notificării de conformitate transmise de OI și a altor documente relevante (inclusiv Raportul de analiză a conformității PT etc);
- (3) Perioada de implementare a contractului de finanțare se va prelungi cu o durată egală cu perioada aferentă evaluării conformității și aprobării actului adițional menționat la alineatul (1).
5. (1) În situația în care lista cu obiecte de investiții cuprinsă în Capitolul IV din Devizul General de investiții al proiectului se modifică prin adăugarea unor obiecte de investiții noi, toate cheltuielile generate de realizarea acestora sunt considerate cheltuieli neeligibile și sunt suportate din bugetul beneficiarului; Valoarea neeligibilă va fi inclusă în valoarea totală a proiectului și va fi modificată prin actul adițional menționat la punctul 4;
- (2) Condițiile de conformitate și eligibilitate menționate la punctul I subpunctul 1, din prezenta Instrucțiune se păstrează în mod corespunzător pentru obiectele de investiții; nou introduse în Capitolul IV din Devizul General de Investiții chiar dacă acestea sunt considerate cheltuieli neeligibile pentru beneficiari;
- (3) Bugetul proiectului modificat va fi aprobat de către beneficiar conform prevederilor legale în vigoare, acesta fiind obligat să transmită la OI hotărârea de consiliu local l consiliu județean de aprobare a bugetului revizuit.

II. Revizuirea Proiectului Tehnic ulterior rezilierii contractului de execuție

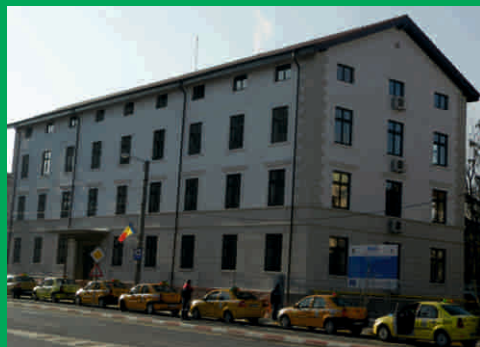
6. Dacă beneficiarul decide să revizuiască proiectul tehnic pe execuție după ce a început execuția lucrărilor, ca urmare a imposibilității de a implementa proiectul tehnic de execuție, beneficiarul de fonduri din cadrul Programului Operațional Regional va proceda astfel:
- a) Va înceta contractul de execuție lucrări conform clauzelor contractuale existente între beneficiar, în calitate de achizitor și executantul de lucrări;
 - b) Va întocmi un stadiu al lucrărilor executate și al lucrărilor rămase de executat pe baza proiectului tehnic de execuție existent precum și stadiul fizic al lucrărilor executate, certificat de dirigintele de șantier;
 - c) Proiectele tehnice de execuție revizuite după începerea lucrărilor de execuție vor respecta condițiile de conformitate prevăzute la punctul I subpunctul 1 din prezenta Instrucțiune;
 - d) Valoarea totală eligibilă din bugetul proiectului se determină astfel: din valoarea eligibilă a contractului de finanțare se deduce atât valoarea eligibilă din cererile de rambursare decontate, cât și valoarea corecțiilor financiare aplicate.





7. a) Proiectul tehnic revizuit trebuie depus la OI înainte de lansarea în SEAP a noii procedurii de achiziție publică;
 (b) Perioada de revizuire a proiectelor tehnice și perioada de execuție a lucrărilor nu va depăși, de regulă, durata de implementare a contractului de finanțare sub sancțiunea aplicării clauzelor de reziliere cuprinse în contractul de finanțare. În cazuri temeinic justificate, beneficiarii pot solicita prelungirea duratei de implementare a contractului de finanțare, ca urmare a revizuirii proiectelor tehnice. Perioada de revizuire a proiectelor tehnice și perioada de execuție a lucrărilor nu va depăși perioada de implementare a proiectului, sub sancțiunea aplicării clauzelor de reziliere cuprinse în contractul de finanțare.

8. Dacă față de lucrările rămase de executat, întocmite conform punctului 6 (litera b) din prezenta Instrucțiune, rezultă cantități noi care urmează a se executa, acestea vor fi introduse în listele de cantități revizuite ce vor face parte din noul caiet de sarcini ce va fi scos la licitație conform legislației privind achizițiile publice.



9. (1) Dacă beneficiarul decide să introducă obiecte de investiții noi în cadrul Capitolul IV al Devizului General de Investiții al proiectului pentru proiectele tehnice revizuite, după data începerii execuției contractelor de lucrări, va fi obligat să urmeze procedura prevăzută la punctul 1, și subpunctul 5 alin. (1)-(3).

10. (1) OI sunt obligate să analizeze conformitatea proiectului tehnic revizuit, în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la depunerea acestora de către beneficiari la sediul OI, într-un singur exemplar, împreună cu noua Autorizație de Construire și Avizul ISC (dacă e cazul);
 (2) Rezultatul analizei de conformitate a proiectului tehnic de execuție se comunică în termen de 5 zile lucrătoare beneficiarilor și AM POR, căreia, ulterior, îi va transmite o solicitare de act adițional la contractul de finanțare (pe baza proiectului tehnic revizuit și a documentelor prezentate de OI) numai în cazul în care, prin revizuirea proiectului tehnic, se modifică bugetul, perioada de implementare a contractului și cererea de finanțare), în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la informarea AM și beneficiarului asupra finalizării conformității PT;
 (3) Autoritatea de Management analizează, supune avizării și semnează sau respinge actul adițional menționat la alin.(1), în termen de maxim 15 zile lucrătoare, pe baza notificării de conformitate transmise de OI și a altor documente relevante (inclusiv Raportul de analiză a conformității PT etc);
 (4) Perioada de implementare a contractului de finanțare se va prelungi cu o durată egală cu perioada aferentă evaluării conformității administrative, a aprobării actului adițional menționat la alineatul (3) și a perioadei aferentă desfășurării procedurii de atribuire a achiziției publice.





11. Beneficiarul va notifica AM POR asupra noului executant de lucrări selectat, în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la data încheierii noului contract de achiziție publică.

12. Beneficiarul va transmite către OI modificarea graficului de activități cu noua procedură de achiziție publică, în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la data încheierii contractului de achiziție publică; Dacă este necesar, beneficiarul va solicita un act adițional de modificare a bugetului din contractul de finanțare, conform devizului din noul contract de lucrări.

13. Beneficiarul va transmite dosarul de achiziție publică, în vederea efectuării verificării procedurii de achiziție publică către OI în termen de 30 de zile lucrătoare de la data încheierii contractului de achiziție publică.

14. În cazul în care, contractelor de lucrări reziliate ce au fost decontate anterior în cererile de rambursare plătite de AM POR li s-au aplicat corecții financiare, valoarea estimată a lucrărilor rămase de executat se va calcula potrivit prevederilor punctului 2, subpunctul 6 lit. D).

III. Revizuirea Proiectului Tehnic fără rezilierea contractului de lucrări și încheierea unui act adițional la contractul de lucrări/contract de lucrări suplimentare

15. Pentru situațiile în care se constată că sunt necesare lucrări suplimentare, pentru buna implementare a contractelor de finanțare se va proceda astfel:

- a) Pentru situația în care lucrările suplimentare sunt rezultatul calamităților naturale dovedite, descoperirilor arheologice și/sau a unor lucrări ascunse, care nu au putut fi prevăzute ca urmare a investigațiilor tehnice care au stat la baza proiectului și care au fost întreprinse în conformitate cu normativele în vigoare și care sunt acceptate de AM POR, după ce au fost aplicate prevederile art. 122 lit. i) negocierea fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare din OUG nr. 34/2006 pentru încheierea actului adițional, se pot deconta din bugetul proiectului de la capitolul diverse și neprevăzute;
- b) Pentru situația în care lucrările suplimentare nu se încadrează în situațiile menționate la lit. a) și sunt necorelări dintre Cererea de finanțare și partea desenată sau partea desenată și devizele pe lucrări, modificări ale soluțiilor tehnice ale proiectelor tehnice de execuție, sau alte cauze de natură similară și dacă acestea sunt separabile de lucrările prevăzute a se executa inițial, se va organiza o nouă procedură de atribuire a contractului de execuție lucrări, cu excepția procedurii prevăzute la art. 122 din OUG nr.34/2006, în condițiile și la termenele menționate la punctul II, subpunctele 10-14 din prezenta instrucțiune.

Lucrările suplimentare pentru care s-a încheiat un contract nou de achiziție publică se pot deconta din aceeași linie bugetară cu contractul de achiziție publică lucrări încheiat inițial, în limita bugetului alocat inițial prin contractul de finanțare, pentru respectiva linie bugetară;

c) În situația în care lucrările suplimentare menționate la lit. b) nu pot fi separate de lucrările prevăzute a se executa inițial, dar sunt necesare pentru buna implementare a proiectelor și se încadrează în categoriile de cheltuieli eligibile, acestea vor fi decontate numai în baza unui act adițional la contractul de execuție lucrări, sau contract de lucrări suplimentare, încheiat cu acordul UCVAP, în cazul aplicării procedurii prevăzute la art. 122 lit. i) din OUG nr. 34/2006, după data intrării în vigoare OUG nr. 52/2011 pentru modificarea OUG nr. 30/2006, privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări prin Legea nr. 31/2012, AM POR va avea dreptul de a aplica prevederile OUG nr. 66/2011 cu modificările și completările ulterioare. Lucrările suplimentare pentru care s-a încheiat un act adițional/contract de lucrări suplimentare potrivit prezentului alineat se pot deconta din bugetul proiectului de la capitolul Diverse și neprevăzute.

16. (1) Prezenta instrucțiune intră în vigoare de data de 31 august 2012.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei instrucțiuni își încetează aplicabilitatea Instrucțiunea AMPOR nr. 81.

17. Prezenta instrucțiune se duce la îndeplinire de către Organismele Intermediare și se aduce la cunoștință beneficiarilor de fonduri POR.

*Fotografii realizate de
ADR Centru la proiecte REGIO*



*Material
gratuit*

Investim în viitorul tău!

*Proiect selectat în cadrul Programului Operațional Regional și co-finanțat
de Uniunea Europeană prin Fondul European pentru Dezvoltare Regională*

Publicație editată în Decembrie 2012 de către Organismul Intermediar pentru Programul Operațional Regional din cadrul Agenției pentru Dezvoltare Regională Centru în cadrul proiectului
**„SPRIJIN ACORDAT ÎN PERIOADA 2011-2012 PENTRU ORGANISMUL INTEREDIAR DIN CADRUL ADR CENTRU ÎN
INFORMAREA ȘI PUBLICITATEA LA NIVEL REGIONAL PRIVIND PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2007-2013”**

**Agenția pentru Dezvoltare Regională Centru - Str. Decebal nr. 12, 510093 - Alba Iulia, jud Alba
Tel.: 0258-818616, Fax: 0258-818613 - E-mail: office@adrcentru.ro, www.regio.adrcentru.ro**

Conținutul acestui material nu reflectă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.