

Locuințe la prețuri accesibile și durabile – renovarea energetică minoră, moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități – **Apel nelansat**

Finanțator:

Uniunea Europeană și Guvernul României

Program de finanțare:

Programul Dezvoltare Durabilă și Tranziție Justă (PDDTJ) 2021 - 2027, Prioritatea 9

Obiectivul specific unic:

- permite regiunilor și cetățenilor să facă față efectelor sociale, asupra ocupării forței de muncă, economice și de mediu ale tranziției către țintele energetice și climatice ale Uniunii pentru 2030 și o economie neutră din punct de vedere climatic a Uniunii până în 2050, în temeiul Acordului de la Paris

Beneficiari eligibil:

- Unitatea administrativ-teritorială (UAT) din mediul rural și urban situat în unul din cele 6 județe beneficiare ale FTJ: Gorj, Hunedoara, Dolj, Galați, Prahova și Mureș, inclusiv din zonele marginalizate, adică zone cu populație aflată în risc de sărăcie și excluziune socială

Categorii de parteneri eligibili: N/A

Grup țintă:

- întreaga populație a zonelor vizate de apelurile de proiecte dar în special proprietarii și locatarii din mediul urban și rural din cadrul clădirilor rezidențiale multifamiliale, inclusiv persoanele fizice care necesită cheltuieli de natură socială, din cele 6 județe beneficiare FTJ

Acțiuni sprijinite:

- renovarea energetică minoră, moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, inclusiv a celor situate în zone marginalizate, răspunzând astfel nevoilor comunităților din cele șase județe beneficiare ale Fondului în ceea ce privește asigurarea accesului nediscriminatoriu la condiții decente de locuire. Este posibilă și utilizarea surselor regenerabile de energie, contribuind astfel la creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale și reducerea dependenței de combustibili fosili

Activități eligibile

Investiții în clădirile rezidențiale multifamiliale, inclusiv pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială, în vederea asigurării/îmbunătățirii eficienței energetice, prin renovarea minoră, moderată sau aprofundată

Tipuri de investiții/acțiuni:

- Reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii
- Îmbunătățirea sistemului tehnic al clădirii, respectiv instalații

- Activități de tipul intervențiilor complementare necesare pentru asigurarea funcționalității investiției
- Utilizarea surselor regenerabile de energie
- Activități de promovare a măsurilor de eficiență energetică
- Activități pentru proiectare și asistență tehnică
- Lucrări de eficiență a resurselor: instalarea de sisteme de producere a energiei din surse regenerabile, implementarea de echipamente pentru cogenerare, modernizarea instalațiilor de utilități, sisteme inteligente de monitorizare și control
- Integrarea sistemelor de stocare a energiei (baterii, acumulate termice), pentru maximizarea autoconsumului și reducerea dependenței de rețelele publice
- Automatizarea proceselor de consum prin senzori, controlere și algoritmi de optimizare, cu scopul de a reduce pierderile și a adapta consumul la nevoile reale
- Audituri energetice și studii de fezabilitate care fundamentează intervențiile propuse și demonstrează impactul estimat asupra eficienței resurselor
- Soluții de management circular al resurselor, inclusiv colectarea selectivă și valorificarea deșeurilor generate în cadrul activităților de formare

Bugetul total alocat apelului de proiecte:

- 174.182.353 euro (UE +BS)
- **20.496.900 euro pentru Prioritatea 6 Mureș**
- 85% finanțare din Fondul pentru Tranziție Justă și 15% contribuția de la Bugetul de stat

Rata de cofinanțare:

- minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile vor asigura beneficiarii

Valoarea minimă și maximă eligibilă/nerambursabilă a unui proiect

- 200.000 euro - 15.000.000 euro

Termen depunere apel:

- Apel nelansat

Zona geografică acoperită:

- teritoriul administrativ al județelor: Gorj, Hunedoara, Dolj, Galați, Prahova, Mureș. Prin excepție, pentru apelul de proiecte pentru județul Hunedoara, zona geografică vizată exclude teritoriul aferent unităților administrativ teritoriale ce fac parte din ITI Valea Jiului, fiind un apel dedicat pentru acesta
- **Teritoriul unității administrativ teritoriale județ Mureș - RO125 Mureș**
- Categoriile de regiuni mai puțin dezvoltate

Informații suplimentare se pot găsi [aici](#)